

PILAITĖS
brizas



PILNOS APDAILOS STANDARTAS

80 - 105,5 m² NAMAI

Vienas kruopščiai suderintas apdailos lygis

Virtuvė • technika • 2 san. mazgai • inžinerinės sistemos

SUSISIEKITE +370 607 54108 • robertas@horizonecapital.lt

Vienas sprendimas. Viskas paruošta gyvenimui.

Projektui parinktas vienas subalansuotas pilnos apdailos standartas. Sprendiniai kartojami visuose namuose, todėl statyba vyksta greičiau, kokybę lengviau kontroliuoti, o pirkėjui pateikiama aiški galutinė komplektacija.

01 Įrengta

Sienos, lubos, grindys, durys, šviestuvai, rozetės ir jungikliai.

02 Virtuvė su technika

Virtuvės komplektas, šaldytuvas, orkaitė, kaitlentė, gartraukis, indaplovė ir skalbimo mašina.

03 Du san. mazgai

Baldai, praustuvai, WC komplektai, dušas / vonia, sienelės ir gyvatukai.

04 Komforto sistemos

Grindinis šildymas, oras-vanduo šilumos siurblys ir įrengta rekuperacija.

VIENODAS KOKYBĖS LYGIS



INTERJERO VIZUALIZACIJA

Šviesus, vientisas ir ilgaamžis interjero charakteris

Rami, šviesi ir praktiška apdailos paletė

GRINDYS

Natūralaus ažuolo tono laminuotos grindys, ne žemesnė kaip 32 / AC4 klasė, arba lygiavertis atitikmuo.

PLYTELĖS

Akmens masės, šiltos pilkai smėlinės paletės; san. mazguose neslidžios grindų plytelės arba lygiavertis atitikmuo.

SIENOS IR LUBOS

Paruoštos, glaistytos ir dažytos kokybiškais plaunamais šviesaus neutralaus tono dažais arba atitikmeniu.

VIDAUS DURYS

Laminuotos durys su staktomis, apvadais ir rankenomis arba lygiavertis atitikmuo.

ELEKTROS GAMINIAI

Baltos matinės rozetės ir jungikliai; kiekiai ir vietos pagal projekto elektros planą arba lygiavertis atitikmuo.

APŠVIETIMAS

Ileidžiami LED šviestuvai, šilta balta šviesa, arba technologiškai ir vizualiai lygiavertis atitikmuo.

GRINDJUOSTĖS

Baltos arba prie grindų suderintos grindjuostės su pilnu sumontavimu arba lygiavertis atitikmuo.

TERASA

Betoninių trinkelų danga su tinkamai paruoštu pagrindu ir nuolydžiu arba lygiavertė lauko danga.



AŽUOLO TONAS



SMĖLINĖ



AKMENS PILKA

SPECIFIKACIJOS PRINCIPAS

Nurodyta medžiaga ar įranga gali būti pakeista tik lygiavėrciu arba aukštesnės klasės atitikmeniu.

Įrengtas virtuvės komplektas ir visa pagrindinė technika



ĮRANGA IR DARBAI

- Virtuvės baldų komplektas
- Laminuotas stalviršis
- Plautuvė ir maišytuvas
- Šaldytuvas
- Orkaitė
- Indukcinė kaitlentė
- Gartraukis
- Indaplovė
- Skalbimo mašina
- LED darbo zonos apšvietimas
- Prietaisų prijungimas
- Paleidimas ir patikra

Reprezentacinė įrangos kompozicija. Konkretus modelis gali būti pakeistas lygiavėrčiu atitikmeniu.

Du įrengti sanitariniai mazgai



II AUKŠTO VONIOS KAMBARYS



I AUKŠTO SAN. MAZGAS

- 2 WC komplektai - pakabinamas WC su potinkiniu rėmu, dangčiu ir mygtuku arba pastatomas lygiavertis WC.
- 2 praustuvai su spintelėmis, maišytuvais, sifonais ir veidrodžiais arba lygiavertčiai atitikmenys.
- 1 dušo zona su latakais, maišytuvu ir stiklo sienele / kabina arba lygiavertis sprendinys.
- 2 elektriniai gyvatukai su tenais, prijungimu ir valdymu arba lygiavertčiai atitikmenys.

SUSISIEKITE

+370 607 54108

robertas@horizoncapital.lt

INTERJERO IR ĮRANGOS VAIZDAI REPREZENTACINIAI

Komfortas visais metų laikais

Namo inžinerinės sistemos įrengiamos kaip vientisas, tarpusavyje suderintas kompleksas. Įranga perduodama prijungta, paleista ir paruošta eksploatacijai.

01 Grindinis šildymas

Visame name įrengiamas vandeninis grindinis šildymas.

02 Oras-vanduo

Įrengiamas namo šilumos poreikiui parinktas šilumos siurblys arba lygiavertis atitikmuo.

03 Rekuperacija

Mechaninio vėdinimo sistema: įrenginys, ortakiai, difuzoriai, valdymas, balansavimas ir paleidimas.

04 Elektra ir sauga

Instaliacija pagal projektą, skydelis, rozetės, jungikliai, šviestuvai ir dūmų detektoriai.



Kas įskaičiuota į pilnos apdailos standartą

- | | | | |
|----|---|----|---|
| 01 | Gipsinių pertvarų montavimas pagal patvirtintą projektą. | 11 | Rozečių, jungiklių, įleidžiamų šviestuvų ir dūmų detektorių montavimas. |
| 02 | Pakabinamų gipsinių arba kitų projekte numatytų lubų įrengimas. | 12 | Santechnikos įvadų paruošimas, prietaisų prijungimas ir sandarumo patikra. |
| 03 | Sienų ir lubų paruošimas, glaistymas ir dažymas. | 13 | WC rėmų ir pakabinamų puodų arba lygiaverčių pastatomų WC montavimas. |
| 04 | San. mazgų grindų pagrindo paruošimas, betonavimas ir apšiltinimas. | 14 | Praustuvų, baldų, maišytuvų, veidrodžių, dušo sienelės / kabinos ar vonios montavimas. |
| 05 | Hidroizoliacija, plytelių klijavimas ir siulių užpildymas. | 15 | Virtuvės baldų, plautuvės, maišytuvo ir buitinės technikos montavimas. |
| 06 | Dušo zonos su latakais arba vonios zonos įrengimas ir apdaila. | 16 | Laiptų apdaila, turėklai ir saugūs užbaigimo elementai pagal projektą. |
| 07 | Betono pagrindo paruošimas ir laminuotų arba lygiaverčių grindų montavimas. | 17 | Rekuperacijos, šildymo ir šilumos siurblio paleidimas bei derinimas. |
| 08 | Grindjuosčių montavimas ir sandūrų užbaigimas. | 18 | Terasos pagrindo ir trinkelio arba lygiavertės dangos įrengimas. |
| 09 | Vidaus durų, staktų, apvadų ir rankenų montavimas. | 19 | Statybinių atliekų išvežimas, galutinis darbų patikrinimas ir namo perdavimas klientui. |
| 10 | Lauko durų su spyna įrengimas. | | |

SPECIFIKACIJOS PRINCIPAS

Nurodyta medžiaga ar įranga gali būti pakeista tik lygiaverčiu arba aukštesnės klasės atitikmeniu.

Sutvarkyta ir gyvenimui paruošta projekto aplinka

Įrengtas gerbūvis

- 01 **Veja ir želdiniai**
Kiekviename kiemelyje pasėjama veja ir pasodinami 3 medeliai.
- 02 **Asfaltuota gatvė**
Projekto važiuojamoji dalis įrengiama iš asfalto.
- 03 **Pėsčiųjų takai**
Patogūs takai įrengiami iš betoninių trinkelų.
- 04 **Gatvių apšvietimas**
Projekto teritorijoje įrengiamas gatvių apšvietimas.
- 05 **Kontroliuojamas įvažiavimas**
Įrengiamas pakeliamas automatinis atitvaras.

Vizualizacija reprezentacinė.

Vientisa estetika visuose namuose



Vizualizacijos reprezentacinės ir skirtos apdailos estetikai perteikti.

Aiški komplektacija. Patikima kokybė.

- Vienas apdailos standartas. Individualūs spalvų, medžiagų, elektros taškų ar santechnikos sprendinių pakeitimai nenumatomi, nes namai įrengiami nuosekliai pagal vieną patvirtintą projektą.
- Lygiavėrio atitikmens taisyklė. Dėl tiekimo, gamybos ar technologinių priežasčių medžiagos ir įranga gali būti pakeistos tik lygiavėrio arba aukštesnio techninio, vizualinio ir kokybės lygio gaminiais.
- Galutinė specifikacija. Tikslūs modeliai, kiekiai, spalvos ir darbų ribos nustatomi pirkimo-pardavimo sutarties priede bei techninėje komplektacijos lentelėje.
- Garantijos. Statybos ir apdailos darbams taikomos Lietuvos Respublikos teisės aktuose ir sutartyje numatytos garantijos.
- Vizualizacijos. Interjero, įrangos ir medžiagų vaizdai yra reprezentaciniai; baldų dekoras ir smulkios detalės gali skirtis nuo galutinio įrengimo.

PILAITĖS BRIZAS

80 - 105,5 m² namai

Įrengti ir paruošti jūsų gyvenimui

SUSISIEKITE

+370 607 54108 robertas@horizoncapital.lt